



335 360 €

A vendre - Maison en pierre au coeur du charmant bourg de Plouharnel

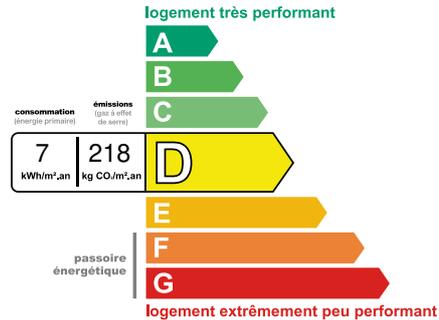
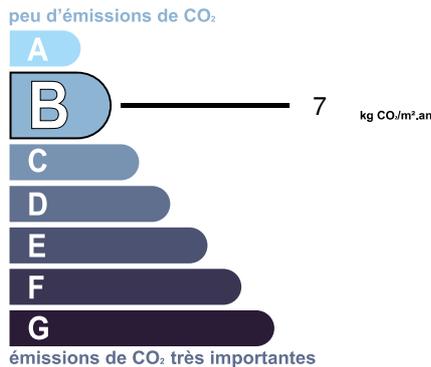
02 97 52 56 56

Nestenn Carnac  
44 Avenue des Druides  
56340 Carnac

**N° Mandat : 2498 / Réf : 2498**

Maison en pierre comprenant au rez de chaussée, une pièce de vie avec cuisine et wc. A l'étage deux chambres, une salle d'eau et un wc. Encore au dessus un grenier. La maison est exposée plein sud et vous profiterez d'une petite cour.

-   
4 pièces
-   
2 chambres
-   
1 salle d'eau
-   
1 WC
-   
1 er étage
-   
73 m² habitables
-   
Entre 105 m² et 116 m² de terrain
-   
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 020 € et 1 400 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 320 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 4.8% TTC