



498 240 €

Quiberon - Maison de 140 m², 6 chambres
avec sous-sol intégral

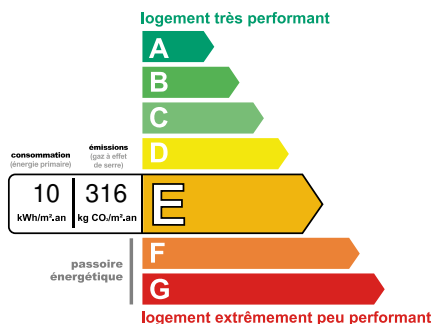
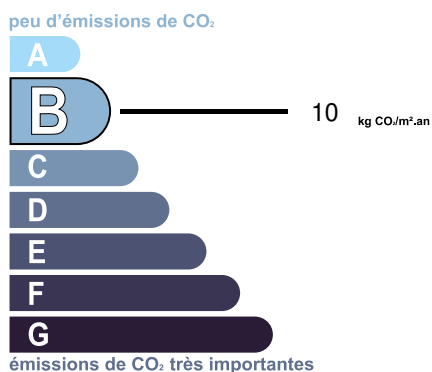
02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1397 / Réf : Q1397

Quiberon - Maison de 140 m² avec 6 chambres et un sous-sol intégral dans un quartier calme et résidentiel proche du centre-ville. Également à deux pas des sentiers côtiers et de la mer, idéal pour les balades. De beaux volumes pour cette maison composée au rez-de-chaussée de deux chambres, une grande entrée, un WC, un grand salon exposé Ouest, une cuisine séparée et une salle d'eau. A l'étage 4 chambres, un WC et une salle d'eau. Sous-sol intégral sur une belle parcelle avec parkings. A visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 670 € et 3 680 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 480 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.8% TTC