



275 000 €

Vente Terrain de 525m<sup>2</sup> viabilisé sur Auray,  
tout à l'égout

02 97 59 33 33

Nestenn Auray  
23 Avenue Wilson  
56400 Auray

**N° Mandat : 13566 / Réf : 13566**

Auray, proche du centre ville, au calme, avec une superbe exposition Sud, sans vis à vis, terrain libre de constructeur d'une superficie de 525m<sup>2</sup> environ, viabilisé, raccordable au tout à l'égout, emprise au sol possible de 50 %, faitage 11 m, affaire unique sur le secteur.



Entre 499 m<sup>2</sup> et  
551 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 262 500 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 4.76% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES